

**CAPITOLATO PER LA LOCAZIONE DEL PARCO AVVENTURA (percorso sugli alberi) DI
DREZZO IN COMUNE DI COLVERDE (CO)**

PERIODO:

8 anni (96 mesi)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 AUTOCERTIFICAZIONE

ALLEGATO B) OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto _____ nato il ___/___/___ a
_____ e residente nel Comune di _____
(____) Stato _____ Via/Piazza _____
n. _____ in qualità di _____
_____ della Ditta
_____ avente sede legale in
_____ nel Comune di _____ (____) Via/Piazza
_____ n. _____ e-mail - PEC: _____ telefono n.
_____ Codice Fiscale _____ Partita
IVA n. _____

Partecipante al presente affidamento in qualità di (fare una croce sulla casella che interessa):

- impresa individuale
- società di _____
- società cooperativa di produzione e lavoro
- consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro
- consorzio fra imprese artigiane
- consorzio stabile
- raggruppamento temporaneo di imprese costituito/da costituire: _____
- gruppo europeo di interesse economico (GEIE)
- altro _____

O F F R E

- per la locazione del Percorso avventura di Drezzo il canone annuo di euro (-
.....virgola.....),.

La presente offerta è valida, a tutti gli effetti, per un periodo di 180 giorni decorrenti dal termine fissato per la presentazione della stessa,

- al fine dell'attribuzione del punteggio tecnico descrivono le modalità di apertura del percorso avventura con relativo calendario annuale:

**CAPITOLATO PER LA LOCAZIONE DEL PARCO AVVENTURA (percorso sugli alberi) DI
DREZZO IN COMUNE DI COLVERDE (CO)**

PERIODO:

8 anni (96 mesi)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 AUTOCERTIFICAZIONE

ALLEGATO A) QUALIFICAZIONE GENERALE

Il sottoscritto _____ nato il ___/___/___ a
_____ e residente nel Comune di _____
(____) Stato _____ Via/Piazza _____
n. _____ in qualità di _____
_____ della Ditta
_____ avente sede legale in
_____ nel Comune di _____ (____) Via/Piazza
_____ n. _____ e-mail - PEC: _____ telefono n.
_____ Codice Fiscale _____ Partita
IVA n. _____

ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 e consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

DICHIARA

1. Che intende partecipare alla gara per la locazione del Parco Avventura di Drezzo in qualità di:

- impresa individuale
- società di _____
- società cooperativa di produzione e lavoro
- consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro
- consorzio fra imprese artigiane
- consorzio stabile
- raggruppamento temporaneo di imprese costituito/da costituire: _____
- gruppo europeo di interesse economico (GEIE)
- altro _____

(qualora partecipi come raggruppamento, consorzio stabile, di imprese artigiane, di cooperative) di concorrere per le seguenti imprese (indicare denominazione, sede legale e partita IVA di ogni Ditta).

2. che non incorre in alcuna delle situazioni di divieto a contrarre con la pubblica amministrazione ovvero:

- di non aver subito condanne per
 - partecipazione ad organizzazione criminale
 - corruzione
 - frode
 - reati terroristici
 - riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo
 - sfruttamento lavoro minorile e tratta di esseri umani
- di non aver violato obblighi sul pagamento di imposte
- di non aver violato obblighi sul pagamento di contributi previdenziali
- di non aver violato gli obblighi in materia di diritto ambientale, diritto sociale, diritto del lavoro
- di non essere in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo
- di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali
- di non avere conflitti di interessi legati alla partecipazione alla gara per la locazione del percorso avventura.

3. di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa per la gestione del percorso avventura o di attivarsi per acquisirli prima dell'inizio dell'attività, e comunque entro e non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto, pena risoluzione automatica

4. che sono pienamente riconosciute ed accettate tutte le indicazioni e le prescrizioni previste dal capitolato e dalla bozza di contratto e di aver accuratamente valutato, accettandoli, tutti gli obblighi, soggezioni ed oneri, contenuti nel medesimo capitolato;

5. di essersi recato presso il Parco Avventura, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, della presenza di sottoservizi nonché di tutte le circostanze generali e particolari che in qualche modo, direttamente o indirettamente, possano avere influenza sull'organizzazione dell'attività prevista;

6. di impegnarsi all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori e ambiente;

7. di formulare l'offerta tenendo conto di tutti gli obblighi ed oneri ricompresi nell'elencazione che

precede e nei documenti tutti di gara;

8. di essere a conoscenza che la presente richiesta non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Alla presente istanza, allega:

- copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000.
- *(in caso di dichiarazione sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante dell'impresa)*, copia della procura notarile, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000.
- *(in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti)*, copia dell'atto con cui è stato conferito mandato speciale con rappresentanza.

Luogo e data _____, ___/___/_____

REPUBBLICA ITALIANA

PARCO REGIONALE SPINA VERDE CAVALLASCA

PROVINCIA DI COMO

**CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL PERCORSO AVVENTURA DI DREZZO IN
COMUNE DI COLVERDE (CO) PERIODO 8 ANNI (96 MESI)**

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ presso la sede
del Parco Regionale Spina Verde, nell'Ufficio di Segreteria, sono convenuti:

Il Signor Vittorio Terza, nato a Como (CO) il 13.10.1978 (c.f. TRZVTR78R13C933Y)
domiciliato per la carica presso il Parco Regionale Spina Verde, che dichiara di intervenire
in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente Parco, che
rappresenta nella qualità di Direttore con potere di stipula dei contratti;

Il Direttore
Vittorio Terza

il sig. nato a il residente in, in via, in
rappresentanza di _____ con sede in (c.f.e partita
IVA.....);

Il locatario

Tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

PREMESSO

Che con deliberazione di Consiglio di Gestione n° _____ del _____ veniva approvato
il capitolato per la locazione del percorso avventura di Drezzo in Comune di Colverde per
un periodo di anni 8 (otto);

Che, in seguito a procedura ad evidenza pubblica, la locazione è stata aggiudicata a
_____ con sede in (c.f.e partita IVA.....);

CIO' PREMESSO

essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipula del contratto le stesse convengono
e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 (Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto;

ARTICOLO 2 (Oggetto dell'appalto)

il Dott. Vittorio Terza, nella sua qualità di Direttore che opera e agisce nell'interesse dell'Ente Parco concede a _____ con sede in (c.f.e partita IVA..... la locazione del Percorso Avventura di Drezzo in Comune di Colverde, per un periodo di anni 8 (otto);

ARTICOLO 3 (Documenti contrattuali)

La locazione viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato approvato con deliberazione di Consiglio di Gestione n°_____ del _____ che costituisce parte integrante del presente contratto e di cui viene allegata copia firmata dal locatario per accettazione di ogni sua parte, unitamente all'allegato a) e l'allegato b) prot_____ ad oggetto "domanda di partecipazione selezione per la locazione del percorso avventura di Drezzo, periodo 8 anni.

Il Direttore
Vittorio Terza

Il locatario

ARTICOLO 4 (Ammontare della locazione)

L'importo della locazione ammonta ad Euro _____/annui. Il canone è soggetto ad aggiornamento automatico secondo gli indici di rivalutazione monetaria (Istat) e sarà corrisposto con le modalità previste dall'allegato capitolato;

ARTICOLO 5 (Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non è cedibile né pignorabile.

ARTICOLO 5 (Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva)

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, il locatore ha costituito una cauzione definitiva a mezzo _____

per un importo garantito di Euro _____, corrispondente a 3 mensilità dell'importo del canone offerto, rilasciata da _____ n_____. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste nel Capitolato, il Parco potrà, di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione come sopra costituita e il locatario sarà tenuto a reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo fissate.

ARTICOLO 6 (Assicurazioni a carico dell'impresa)

Il locatario dichiara, come previsto dal capitolato, di possedere le seguenti polizze:

RC _____

All Risk _____

ARTICOLO 6 (Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale)

Tutte le spese inerenti alla registrazione della presente scrittura privata solo in caso d'uso, (imposte, tasse, diritti segreteria, ecc.), nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico del locatario, che dichiara di accettarle.

Il presente atto consta di n. 3 fogli scritti per n. 3 pagine piene compresa la presente scritta sin qui e le sottoscrizioni.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE DEL PARCO

Vittorio Terza

IL LOCATARIO

....