



ENTE PARCO NAZIONALE APPENNINO LUCANO VAL D'AGRI LAGONEGRESE

Schema di “Avviso Esplorativo Manifestazione di Interesse per la Locazione di un Immobile uso garage all’Ente nel Comune di Marsico Nuovo (PZ)”

Il Direttore, in attuazione degli indirizzi dell’organo politico dell’Ente, vista la propria determinazione n. 268/2024 del 11/10/2024, RENDE NOTO che:

- l’Ente intende individuare un garage idoneo a poter garantire il ricovero delle autovetture in dotazione;
- l’Ente intende, con il presente avviso, sollecitare manifestazioni di interesse da parte di soggetti potenzialmente interessati alla predetta locazione;
- Il valore del contratto di locazione verrà calcolato sulla base dei canoni medi di locazione per tipologia analoga della banca dati delle quotazioni immobiliari dell’Agenzia delle Entrate, utilizzando l’indice di € **2.4** x mq.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse:

Le dichiarazioni di interesse, a mezzo PEC o in plico chiuso, recante sull’esterno o nell’oggetto il mittente e la dicitura: “**Manifestazione di Interesse per la Locazione di Bene Immobile Uso Garage all’Ente Parco Appennino Lucano Val d’agri Lagonegrese**”, dovranno essere inviate alla PEC: parcoappenninolucano@pec.it o indirizzate all’Ente Parco Nazionale Appennino Lucano Val d’Agri Lagonegrese via A. Manzoni – 85052 Marsico Nuovo (PZ), e pervenire all’Ufficio Protocollo dell’Ente, entro le **ore 12.00 di giovedì 24 ottobre 2024** e dovranno contenere (schema istanza Allegato “A”):

- dati del proprietario;
- documentazione o dichiarazione attestante la proprietà;
- planimetria catastale dell’immobile.

La presentazione delle dichiarazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti; né farà sorgere alcun impegno circa la concreta possibilità di procedere con la locazione.

L’Ente Parco, scaduto il termine di cui sopra, procederà a esaminare le manifestazioni di interesse e a contattare gli interessati per la eventuale definizione del contratto. Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse valida, ci si riserva la facoltà di procedere a trattativa diretta per la locazione, senza comunque essere in alcun modo vincolato nei confronti del dichiarante.

Il Direttore
F.to Dott. **Giuseppe Luzzi**