

## VERBALE DI GARA

**"FRUIZIONE SOSTENIBILE NELLA RISERVA DELLA BIOSFERA UNESCO – INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEL PARCO NAZIONALE DELL'APPENNINO TOSCO-EMILIANO – Area Parmense" DI CUI AL PROGRAMMA POR-FESR EMILIA ROMAGNA 2014-2020 – ASSE 5 – AZIONE 6.6.1 – LOTTO 3 - CUP E24H16000970002 CIG 8049785CB7**

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno quattro (04) del mese di Novembre (11) alle ore 16:30, in Ligonchio (RE), negli Uffici operativi del Parco Nazionale, di Via E. Bagnoli 32 si è riunita la Commissione di Gara, nelle persone di:

- Dott. Giuseppe Vignali, Direttore dell'Ente, in qualità di Presidente della commissione;
- Geom. Angelo Giannarelli, dipendente dell'Ente, in qualità di Commissario;
- Geom. Fabio Tini, tecnico esterno incaricato sul progetto, in qualità di Commissario;
- Tec. Nadia Fattori, dipendente dell'Ente, in qualità di RUP e segretario verbalizzante;

nominata con determina n. 291 del 04.11.2019, per procedere all'aggiudicazione dell'appalto specificato in oggetto.

Si dà atto che non risultano presenti rappresentanti delle ditte, ne' di altro spettatore.

### PREMESSO:

CHE con determina n. 152 del 29.06.2019 si è approvato il progetto esecutivo denominato "Fruizione sostenibile nella Riserva della Biosfera UNESCO – Interventi di valorizzazione del Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano – Area Parmense" di cui al programma POR-FESR Emilia Romagna 2014-2020 – Asse 5 – Azione 6.6.1"; redatto dal RTP "Studio Zanzucchi Associati - Arch. Chiara Dazzi" in Giugno 2019, per un importo complessivo pari ad € 1.090.666,58 così suddiviso:

DESCRIZIONE	IMPORTO IN €
<b>LOTTO 1</b>	
Importo lavori	280.000,00
Oneri per la sicurezza	5.000,00
<b>Totale LOTTO 1</b>	<b>285.000,00</b>
<b>LOTTO 2</b>	
Importo lavori	142.702,00
Oneri per la sicurezza	1.000,00
<b>Totale LOTTO 2</b>	<b>143.702,00</b>
<b>LOTTO 3</b>	
Importo lavori	146.980,00
Oneri per la sicurezza	3.000,00
<b>Totale LOTTO 3</b>	<b>149.980,00</b>

<b>LOTTO 4</b>	
Importo lavori	129.298,00
Oneri per la sicurezza	1.000,00
<b>Totale LOTTO 4</b>	<b>130.298,00</b>
<b>LOTTO 5</b>	
Importo fornitura	39.800,00
<b>Totale LOTTO 5</b>	<b>39.800,00</b>
<b>LOTTO 6</b>	
Importo fornitura	16.800,00
<b>Totale LOTTO 5</b>	<b>16.800,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Spese tecniche oneri inclusi	88.389,00
Iva su spese tecniche	19.445,58
Incentivo RUP	15.372,00
Imprevisti	27.420,00
Iva su imprevisti	6.032,40
IVA 22% su lavori e forniture	168.427,60
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>325.086,58</b>
<b>Totale area parmense</b>	<b>1.090.666,58</b>

CHE con determina n.259 del 02.10.2019 si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori previsti nel LOTTO 3 del progetto esecutivo di cui sopra, per un importo a base d'asta di € 146.980,00 oltre ad € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 36 comma 9bis e art. 95, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

CHE con medesima determina 259/2019 si è provveduto ad approvare lettera invito contenente le modalità di partecipazione alla gara per l'aggiudicazione dei lavori ed i relativi allegati, stabilendo di invitare alla procedura n. 3 ditte specializzate nel settore e precisando che si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;

CHE l'espletamento della presente procedura avviene sulla piattaforma regionale SATER, come stabilito dalla citata lettera d'invito prot. n. 3412/22-3 del 03.10.2019;

CHE la citata lettera d'invito prot. n. 3412/22-3 del 03.10.2019 prevede che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con applicazione dei seguenti parametri:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

(max. punti 90)

CRITERI TECNICI	PUNTOGGIO MASSIMO
A) Proposte migliorative della qualità dei materiali previsti in progetto, finalizzato a migliorare l'inserimento delle opere nel contesto e la loro durabilità.	30
B) Proposte di interventi di manutenzione successivi sulle opere realizzate da progetto; specificando le opere oggetto di manutenzione, il numero di interventi e la loro frequenza.	30
C) Proposte di organizzazione e gestione del cantiere, finalizzate a diminuire al massimo l'impatto delle lavorazioni sugli ecosistemi del contesto ambientale.	30
<b>TOTALE</b>	<b>90</b>

**PER GLI ELEMENTI QUALITATIVI:**

I coefficienti V(a) sono determinati per ogni criterio attraverso la media dei punteggi, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. La Commissione, per quanto riguarda la valutazione delle offerte tecniche e sulla scorta della valutazione dei documenti presentati, esprimerà, in base ai criteri sopra menzionati, un giudizio di merito qualitativo. Verrà attribuito da ogni commissario un punteggio variabile da 0 a 1, da valutare in base alla documentazione presentata ad ogni criterio A), B), C), della precedente tabella. Al fine di rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi alle diverse offerte per ogni criterio sopra indicato, sono individuati i seguenti giudizi con relativo punteggio numerico:

1	Ottimo
0,90	Più che buono
0,80	Buono
0,70	Discreto
0,60	Sufficiente
0,50	Quasi sufficiente
0,40	Insufficiente
0,30	Gravemente insufficiente
0,20	Negativo
0,10	Quasi del tutto assente - quasi completamente negativo
0	Assente- completamente negativo

Si procederà poi:

- a calcolare la media aritmetica dei punteggi attribuiti ad ogni criterio dai commissari;
- a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni criterio da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;

I coefficienti definitivi così calcolati costituiranno i coefficienti V(a) per ogni criterio A), B), C). Si precisa che la parametrizzazione verrà effettuata con riferimento ai singoli criteri. Non

verrà effettuata la seconda riparametrazione sul punteggio complessivo dell'offerta tecnica.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA (max. punti 10)  
PER GLI ELEMENTI QUANTITATIVI:

Relativamente all'offerta economica (prezzo) il coefficiente V(a) sarà attribuito con la seguente formula:

$$V(a) = (Ra/Rmax)^X \text{ (ovvero Ra diviso Rmax il tutto elevato alla potenza X)}$$

Dove:

Ra = valore dell'offerta in esame;

Rmax = valore di ribasso più alto tra tutti i rialzi offerti.

PUNTEGGIO DEFINITIVO

I punteggi definitivi verranno attribuiti procedendo alla somma del punteggio ottenuto dall'offerta tecnica a seguito della parametrizzazione sopra descritta e del punteggio dell'offerta economica. L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio definitivo più alto. In caso di uguale punteggio si procederà all'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio nella valutazione dell'offerta tecnica. In caso di parità di punteggio della valutazione, sia dell'offerta tecnica che economica, si procederà a sorteggio.

CHE con determina n. 291 del 04.11.2019 veniva nominata la commissione giudicatrice per l'espletamento della procedura negoziata di cui è argomentazione, costituita dai Sig.ri:

- Dott. Giuseppe Vignali, Direttore dell'Ente, in qualità di Presidente della commissione;
- Geom. Angelo Giannarelli, dipendente dell'Ente, in qualità di Commissario;
- Geom. Fabio Tini, tecnico esterno incaricato sul progetto, in qualità di Commisario;
- Tec. Nadia Fattori, dipendente dell'Ente, in qualità di RUP e segretario verbalizzante;

DATO ATTO

CHE con lettera prot. n. 3412/22-3 del 03.10.2019 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata di che trattasi le seguenti ditte:

- ECOAVVENTURE S.R.L. - Lecce - CF 04238120754;
- SPORT STUDIO DI ZANCHETTI LUCA STEFANO & C. S.A.S. - Torino - CF 07129160011;
- VERDE VERTICALE S.R.L. - Parma - CF 02889510349;

CHE la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 21.10.2019 alle ore 12:00;

CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione, Dott. Giuseppe Vignali, alla presenza dei Commissari Geom. Angelo Giannarelli, Geom. Fabio Tini e del segretario verbalizzante Tec. Nadia Fattori, dichiara aperta la gara.

Constata che alla data del 21.10.2019 alle ore 12:00, sono pervenute le seguenti offerte telematiche:

- Reg.di sistema PI314348-19 del 21.10.2019 ore 10:46 - VERDE VERTICALE S.R.L. - Parma - CF 02889510349;

A questo punto il Presidente della commissione - Dott. Giuseppe Vignali procede all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa (Busta A) che dà il seguente esito:

DITTA	RISULTATO
VERDE VERTICALE S.R.L.	Ammissa

In successione si procede all'apertura della sola busta telematica contenente la documentazione tecnica "Busta B" ed a verificarne la regolarità formale che, dopo un attento esame, dà esito positivo. Dopodiché viene letto ed analizzato il contenuto della stessa:

DITTA	RISULTATO
VERDE VERTICALE S.R.L.	valutato

Dopo approfondita valutazione, ogni commissario attribuisce un coefficiente ad ogni singolo criterio tecnico, per poi procedere alla media dei risultati attribuiti:

CRITERIO A) Proposte migliorative della qualità dei materiali previsti in progetto, finalizzato a migliorare l'inserimento delle opere nel contesto e la loro durabilità.

DITTA	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Media a(i)
VERDE VERTICALE S.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,00

La Commissione procede al calcolo del punteggio nel seguente modo:

CRITERIO A			
DITTA	Giudizio commissione a(i)	a(i)/a(max)	Punteggio 30*a(i)/a(max)
VERDE VERTICALE S.R.L.	1,00	1,00	30,00

CRITERIO B) Proposte di interventi di manutenzione successivi sulle opere realizzate da progetto; specificando le opere oggetto di manutenzione, il numero di interventi e la loro frequenza.

DITTA	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Media b(i)
VERDE VERTICALE S.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,00

La Commissione procede al calcolo del punteggio nel seguente modo:

CRITERIO B			
DITTA	Giudizio commissione b(i)	b(i)/b(max)	Punteggio 30*b(i)/b(max)
VERDE VERTICALE S.R.L.	1,00	1,00	30,00

CRITERIO C) Proposte di organizzazione e gestione del cantiere, finalizzate a diminuire al massimo l'impatto delle lavorazioni sugli ecosistemi del contesto ambientale.

DITTA	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Media c(i)
VERDE VERTICALE S.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,00

La Commissione procede al calcolo del punteggio nel seguente modo:

CRITERIO C			
DITTA	Giudizio commissione c(i)	c(i)/c(max)	Punteggio 30*c(i)/c(max)
VERDE VERTICALE S.R.L.	1,00	1,00	30,00

Pertanto sulla scorta dei punteggi assegnati in sede di gara ai singoli criteri dell'offerta tecnica il risultato è il seguente:

CRITERIO C				
DITTA	CRITERIO A	CRITERIO B	CRITERIO C	TOTALE
VERDE VERTICALE S.R.L.	30,00	30,00	30,00	90,00

Si Procede con l'apertura della sola busta telematica contenente l'offerta economica (Busta C) della ditta ammessa:

DITTA	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO COMPARATO
VERDE VERTICALE S.R.L.	1,00%	10,00

Pertanto sulla scorta dei punteggi assegnati in sede di gara il risultato è il seguente:

DITTE	OFFERTA TECNICA (punti)	OFFERTA ECONOMICA (punti)	TOTALE (punti)
VERDE VERTICALE S.R.L.	90,00	10,00	100,00

Risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 36 comma 9bis e art. 95, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è quella presentata dalla ditta VERDE VERTICALE S.R.L., avente sede in strada Sant'Eurosia di Jaca, 43 Parma - CF e P. IVA 02889510349 con un punteggio pari a 100/100. Sulla base del ribasso offerto in sede di gara, l'importo contrattuale è pari ad € 148.510,20 di cui € 145.510,20 per lavori e costo del personale ed € 3.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre all'IVA.

Pertanto, il Presidente della Commissione dichiara che la ditta VERDE VERTICALE S.R.L. - CF e P. IVA 02889510349 è aggiudicataria provvisoria dei lavori per un importo netto contrattuale di **Euro 148.510,20** oltre all'IVA di Legge.

A chiusura delle operazioni di gara, il RUP e la Commissione sottoscrivono il presente verbale, approvando la graduatoria delle ditte ammesse, allegato sub A, sancendo che la prima della graduatoria è l'aggiudicataria provvisoria della gara.

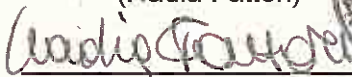
Il RUP, contestualmente, rimette gli atti della gara al Direttore del Parco Nazionale dell'Appennino tosko-emiliano, per il seguito degli adempimenti.

Del ché viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

La seduta è tolta alle ore 17:47 del 04.11.2019.

Letto, approvato e sottoscritto.

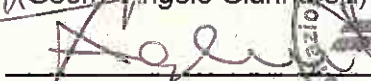
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
E SEGRETERIO VERBALIZZANTE  
(Nadia Fattori)

  
\_\_\_\_\_

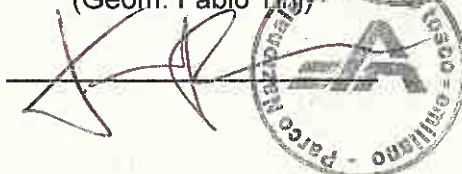
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
(Dott. Giuseppe Vignati)

  
\_\_\_\_\_

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE  
(Geom. Angelo Giannafelli)

  
\_\_\_\_\_

(Geom. Fabio Tinj)

  
\_\_\_\_\_



Parco Nazionale  
**APPENNINO**  
TOSCO-EMILIANO

Allegato Sub A

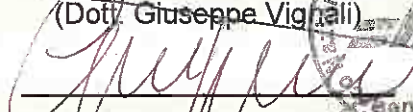
**"FRUIZIONE SOSTENIBILE NELLA RISERVA DELLA BIOSFERA UNESCO –  
INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEL PARCO NAZIONALE DELL'APPENNINO  
TOSCO-EMILIANO – Area Parmense" DI CUI AL PROGRAMMA POR-FESR EMILIA  
ROMAGNA 2014-2020 – ASSE 5 – AZIONE 6.6.1 – LOTTO 3 - CUP E24H16000970002  
CIG 8049785CB7**

**1. VERDE VERTICALE S.R.L.**  
Parma  
CF 02889510349

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
E SEGRETERIO VERBALIZZANTE  
(Nadia Fattori)

  
\_\_\_\_\_

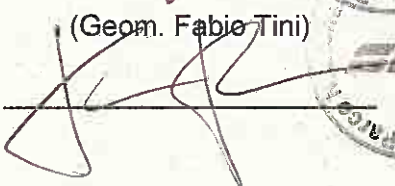
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
(Dott. Giuseppe Vignali)

  
\_\_\_\_\_

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE  
(Geom. Angelo Gianharelli)

  
\_\_\_\_\_

(Geom. Fabio Tini)

  
\_\_\_\_\_