

	Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	del personale impiegato; - sistema di pulizia pneumatici all'uscita del cantiere; - pannelli fonoassorbenti contro il rischio rumore; - mitigazione delle polveri inumidendo le parti oggetto di demolizione; - idonea classificazione e selezione dei materiali di risultato; - forniture da magazzini di zona.				
VALUTAZIONE FINALE PER IL CRITERIO IN OGGETTO			0.70	0.70	0.70	0.70

**CRITERIO C) Formazione specifica del personale di cantiere.** (PUNTEGGIO MASSIMO 10 punti)

Si riportano di seguito gli esiti della valutazione al suddetto criterio:

N°	DITTA PARTECIPANTE	PROPOSTE	Comm.1	Comm.2	Comm.3	MEDIA
1	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	La ditta elenca la formazione specifica per i propri lavoratori				
VALUTAZIONE FINALE PER IL CRITERIO IN OGGETTO			0.60	0.60	0.60	0.60

**CRITERIO E) Miglioramento prestazioni qualitative del materiale utilizzato per le pitture interne.** (PUNTEGGIO MASSIMO 30 punti)

Si riportano di seguito gli esiti della valutazione al suddetto criterio:

N°	DITTA PARTECIPANTE	PROPOSTE	Comm.1	Comm.2	Comm.3	MEDIA
1	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	La ditta propone: -tipologia di pittura migliore rispetto a quella di progetto.				
VALUTAZIONE FINALE PER IL CRITERIO IN OGGETTO			0.70	0.80	0.60	0.70

La Commissione giudicatrice procede a rideterminare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni proposta relativamente a ciascun criterio in media definitiva, ponendo la più alta uguale ad 1 e conseguentemente proporzionando l'altra:

**CRITERIO A) Cantierizzazione e fasi del lavoro**

-MEDIA PROVVISORIA MASSIMA =0.63;

-FATTORE DI CONVERSIONE= 1/0.63= 1.59;

CRITERIO B Dotazione di attrezzature e strutture specifiche al fine di ridurre i rischi ambientali del cantiere CAM

-MEDIA PROVVISORIA MASSIMA =0.70;  
-FATTORE DI CONVERSIONE= 1/0.70= 1.43;

CRITERIO C) Formazione specifica del personale di cantiere

-MEDIA PROVVISORIA MASSIMA =0.60;  
-FATTORE DI CONVERSIONE= 1/0.60= 1.67;

CRITERIO E) Miglioramento prestazioni qualitative del materiale utilizzato per le pitture interne

-MEDIA PROVVISORIA MASSIMA =0.70;  
-FATTORE DI CONVERSIONE= 1/0.70= 1.43;

Le medie definitive ottenute sono le seguenti:

CRITERIO	DITTA PARTECIPANTE	MEDIA ORIGINALE	FATTORE CONVERSIONE	MEDIA DEFINITIVA
A	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	0.63	1.59	1.00
B	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	0.70	1.43	1.00
C	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	0.60	1.67	1.00
E	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	0.70	1.43	1.00



Per quanto attiene all'unico criterio TABELLARE (T) viene letto ed analizzato il contenuto della proposta e, a seguito di attenta valutazione, viene attribuito il punteggio così come di seguito specificato:

CRITERIO D) Miglioramento prestazioni energetiche isolanti, (PUNTEGGIO MASSIMO 30 punti)

Si riportano di seguito gli esiti della valutazione al suddetto criterio:

N°	DITTA PARTECIPANTE	PROPOSTE	Punteggio tabellare
1	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	La ditta propone: - serramenti con $U_w=1.2$ W/mqK	10
VALUTAZIONE FINALE PER IL CRITERIO IN OGGETTO			10,00

La Commissione giudicatrice procede al calcolo dei punteggi complessivi da assegnare, sommando i punteggi attribuiti ai singoli criteri dell'offerta tecnica:

N°	DITTA PARTECIPANTE	Criterio A (10 p,ti)	Criterio B (10 p,ti)	Criterio C (10 p,ti)	Criterio D (30 p,ti)	Criterio E (30 p,ti)	PUNTEGGIO TOTALE
1	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	10.00	10.00	10.00	10.00	30.00	70.00

A chiusura delle sopra elencate operazioni, avvenuta alle ore 11:17, il Presidente interrompe la riservatezza della Seduta ed in ottemperanza a quanto riportato nella lettera d'invito n. 1063 del 18.03.2024 rende pubbliche le successive fasi che ne portano all'aggiudicazione.

Dà atto che non risultano presenti rappresentanti delle ditte, né di altro spettatore.

Contestualmente abilita sulla piattaforma regionale Intercenter la possibilità di partecipare da remoto alle successive operazioni da parte degli operatori economici interessati, nel mero ruolo di spettatori.

Rende noti i punteggi complessivi attribuiti agli elaborati tecnici delle Ditte partecipanti ammesse, definiti e assegnati nel corso della seduta riservata effettuata in precedenza:

N°	DITTA PARTECIPANTE	Criterio A (10 p,ti)	Criterio B (10 p,ti)	Criterio C (10 p,ti)	Criterio D (30 p,ti)	Criterio E (30 p,ti)	PUNTEGGIO TOTALE
----	--------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------

1	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	10.00	10.00	10.00	10.00	30.00	70.00
---	---	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Procede con l'apertura delle buste telematiche contenente l'offerta economica "Busta C" delle ditte ammesse ed a verificarne la regolarità formale che, dopo un attento esame, dà esito positivo.

Dopodiché viene letto ed analizzato il contenuto delle stesse:

DITTA	RIBASSO OFFERTO
CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	1,10%

Successivamente si procede al calcolo del punteggio da attribuire alle relative offerte economiche, sulla base della formula del ribasso massimo non lineare:

$$V(a) = (Ra/Rmax)^X \text{ (ovvero } Ra \text{ diviso } Rmax \text{ il tutto elevato alla potenza } X)$$

Dove:

Ra = valore dell'offerta in esame;

Rmax = valore di ribasso più alto tra tutti i rialzi offerti.

X= 0,5

per tanto viene identificato il ribasso massimo:

-RIBASSO MASSIMO OFFERTO = 1.10%

Quindi al ribasso massimo saranno attribuiti 10 punti, mentre alle altre offerte economiche il punteggio sarà proporzionato secondo la summenzionata formula. Il risultato è il seguente:

DITTA	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCRAL Esecutrice COOPERATIVA LA PANIA DI CORFINO SOC. COOP. AGRICOLA FORESTALE	1,10%	10.00