

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ
- ROMAGNA -**

Sede Legale: Via Moro, 2 – 48025 RIOLO TERME (RA)



Parco regionale della
**Vena del Gesso
Romagnola**



Parchi e Riserve
dell'Emilia-Romagna



Riserva Naturale Bosco
della Frattona



Riserva Naturale
Onferno



Riserva Naturale Bosco
di Scardavilla

SERVIZIO RAGIONERIA ECONOMATO

DETERMINAZIONE n. 76 / 2022

Oggetto: APPROVAZIONE DELL'AVVISO DI INDAGIEN DI MERCATO PROPEDEUTICA ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI PER LA GESTIONE DEL CENTRO VISITA SUL CARSISMO E LA SPELEOLOGIA" E DELLE GROTTA DI RE TIBERIO SITE IN VIA FIRENZE A RIOLO TERME (RA) LOCALITÀ BORGO RIVOLA

IL DIRETTORE

VVISTO l'art. 40, comma 5, della L.R. 24/2011, che prevede che per gli Enti di gestione delle Macroaree, per quanto non diversamente disciplinato, trovano applicazione le disposizioni di cui al D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO la L.R. 23/12/2011 n. 24 concernente la "Riorganizzazione del sistema regionale delle aree protette e dei siti della Rete Natura 2000 e istituzione del Parco Regionale dello Stirone e del Piacenziano", ed in particolare l'art. 14 che prevede la figura del Direttore dell'Ente di gestione della Macroarea;

RICHIAMATO in particolare il comma 2 dell'art. 14 della L.R. 24/2011: "*Il Direttore esercita poteri di gestione tecnica, amministrativa e contabile*";

RICHIAMATO l'art. 25 dello Statuto: "*Il Direttore:.....- esercita poteri di gestione tecnica, amministrativa e contabile;.....- esprime parere obbligatorio in ordine alla regolarità degli atti, nonché il parere di regolarità contabile in assenza del Responsabile del Servizio contabile*";

VISTA la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 6 del 18/1/2021 con la quale è stato affidato al Dr. Nevio Agostini l'incarico di Direttore dell'Ente di gestione per i parchi e la biodiversità Romagna per il periodo dal 1/2/2021 al 31/1/2022, come prorogato fino al 31/12/2022 con deliberazione n. 1 del 17/1/2022;

DATO ATTO che l'Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Romagna svolge le proprie funzioni mediante avvalimento di tutte le strutture tecniche, amministrative e contabili dell'Unione della Romagna Faentina, in ragione di apposita convenzione di collaborazione a valere per il triennio 2021/2023, restando ferma la competenza esclusiva del Direttore dell'Ente di gestione all'emanazione di tutti i provvedimenti a rilevanza esterna, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. 24/2011 e dell'art. 25, comma 1, dello Statuto dell'Ente medesimo;

VISTO l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, del D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente provvedimento, inerente la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, mediante la sottoscrizione del medesimo;

ACCERTATA la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento, rispetto alla situazione monetaria dell'Ente, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) - n. 2 - del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009;

VISTO che il Responsabile del presente procedimento dichiara l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge 241/1990 introdotto dalla Legge 190/2012 (anticorruzione);

VISTA la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 11 del 01/02/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 dell'Ente di gestione;

VISTA la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 19 del 28/03/2022 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2022/2024 dell'Ente di gestione;

VISTO il Codice dei contratti pubblici approvato con del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare:

- art. 30, comma 1, ai sensi del quale sono elencati i principi da seguire nella fasi di aggiudicazione ed esecuzione degli appalti;

art. 32, comma 2, ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento, la stazione appaltante determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

art. 35, comma 1, lett. c), che stabilisce la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di forniture e servizi aggiudicati da amministrazioni aggiudicatrici sub-centrali;

- art. 36, comma 2, lett. b), che prevede "*affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.*";

- art. 66 che prevede la possibilità di pubblicare un avviso di consultazione preliminare di mercato per individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati alla richiesta di offerta economica;

art. 95, che disciplina la scelta dei criteri di aggiudicazione degli appalti;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 recante l'oggetto "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RICHIAMATO l'art. 183, comma 6, lett. a), del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.P.R. 207/2010, limitatamente agli articoli ancora in vigore;

VISTE le linee guida ANAC n. 3 relativa alla nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento (RUP) per l'affidamento di appalti e concessioni, e n. 4 concernente gli affidamenti sottosoglia;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" cosiddetto "Decreto semplificazioni";

VISTO il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 (c.d. TUPI), recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO l'art. 26 della L. 488/1999 (legge finanziaria 2000) e successive modificazioni, l'art. 58 della L. 388/2000 (legge finanziaria 2001), l'art. 1, commi dal 449 al 458, della L. 296/2006 (legge finanziaria 2007), l'art. 2, commi da 569 a 576, della L. 244/2007 (legge finanziaria 2008) e l'art. 2, commi dal 225 al 227, della L. 191/2009 (legge finanziaria 2010);

VISTA la L.R. della Regione Emilia-Romagna 24 maggio 2004, n. 11;

OSSERVATO che:

- la Grotta Re Tiberio risulta essere di proprietà privata e affidata in comodato d'uso gratuito al Comune di Riolo Terme;
- la gestione amministrativa della Grotta Re Tiberio risulta essere affidata all'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Romagna, come da convenzione rep. 270 in essere tra l'Ente e il Comune di Riolo Terme per il quinquennio 2019/2024;
- nel Centro Visita "Centro Visita sul Carsismo e la Speleologia" sito in via Firenze a Riolo Terme (RA), località Borgo Rivola, sono stati completati i lavori di ristrutturazione che prevedevano la realizzazione di un ostello, di un piccolo bar/ristorante e di alcune sale dedicate ad approfondimenti sul territorio della Vena del Gesso Romagnola;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare per la richiesta di preventivo per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del "Centro Visita sul Carsismo e la Speleologia" e della "Grotta del Re Tiberio" site in via Firenze a Riolo Terme (RA), località Borgo Rivola;

RITENUTO che sussistono le condizioni per espletare le procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), e comma 6, del d.lgs. n. 50/2016, previa indagine di mercato, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché di libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza in coerenza con quanto stabilito dall'art. 30, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle soglie di cui all'art. 35, comma 1, lettera d), e mediante il ricorso al mercato elettronico per la scelta del contraente;

CONSIDERATO ALTRESÌ che la stazione appaltante intende avviare l'indagine di mercato avente scopo esplorativo e che, pertanto:

- è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per lo specifico affidamento;
- è finalizzata alla formazione di un elenco di soggetti da cui possono essere individuati gli operatori da invitare. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura (ved. p.5.1.2 Linee Guida A.N.A.C) e non è, pertanto, in nessun modo vincolante per la stazione appaltante che, pertanto, si riserva la facoltà di:
 - procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio pubblico, secondo modalità che saranno successivamente rese note, qualora pervenga un numero di adesioni superiore a n. 10;

- procedere anche in presenza di un numero di adesioni inferiore a n. 10;
- procedere anche in presenza di una sola adesione;
- sospendere, modificare o annullare l'espletamento della procedura relativa al seguente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della gara, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati;

PRESO ATTO CHE si è proceduto a redigere preventivamente l'Avviso di cui all'Allegato A corredato dal fac-simile di modello di istanza di partecipazione all'indagine di mercato (Allegato B), che sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento; ha stabilito di pubblicare tale Avviso di Indagine di Mercato sul sito dell'Ente per n. 15 giorni naturali e consecutivi;

Preso atto che è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), il dott. Nevio Agostini;

SI RENDE NECESSARIO PROCEDERE:

- 1) all'approvazione dell'Avviso di Indagine di Mercato di cui all'Allegato A corredato del fac-simile di modello di istanza di partecipazione all'indagine di mercato, Allegato B, che sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) alla pubblicazione di tale Avviso sul sito internet dell'Ente per n. 15 giorni naturali e consecutivi;

DETERMINA

- 1 **APPROVARE** l'Avviso di Indagine di Mercato di cui all'Allegato **A** corredato del fac-simile di modello di istanza di partecipazione all'indagine di mercato, Allegato **B**, che sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 **APPROVARE**, per le motivazioni illustrate in premessa, la pubblicazione sul sito internet istituzionale per n. 15 giorni naturali e consecutivi dell'Avviso di consultazione preliminare di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare per la richiesta di preventivo per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del "Centro visita sul carsismo e la speleologia" e della "Grotta del Re Tiberio" siti in via Firenze a Riolo Terme (RA), località Borgo Rivola;
- 3 che il presente atto non necessita di copertura finanziaria;
- 4 di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
- 5 che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione da parte del Direttore.

Lì, 17/05/2022

IL DIRETTORE
AGOSTINI NEVIO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

	ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ ROMAGNA		 Parco regionale della Vena del Gesso Romagnola
	Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)		
 Aree protette dell'Emilia-Romagna	 Riserva Naturale Bosco della Frattona	 Riserva Naturale Onferno	 Riserva Naturale Bosco di Scardavilla

OGGETTO: Avviso di consultazione preliminare di mercato (ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. 50/2016) per l'individuazione degli operatori economici da invitare per la richiesta di preventivo per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del "Centro Visita sul Carsismo e la Speleologia" e delle grotta di Re Tiberio site in via Firenze a Riolo Terme (RA) località Borgo Rivola

si rende noto che

con il presente avviso l'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Romagna (di seguito Ente Parchi) con sede in Via Aldo Moro 2 - 48025 Riolo Terme (RA), intende affidare, ai sensi dell'art. 36, la gestione del Centro Visita sul Carsismo e la Speleologia (di seguito Centro Visita) e delle grotta di Re Tiberio site in via Firenze a Riolo Terme (RA) località Borgo Rivola.

A tal fine, il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare un soggetto che abbia i requisiti richiesti, da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi che fanno riferimento a quanto in oggetto.

Elementi della procedura e del contratto

Tipologia del contratto:

Il contratto da affidarsi rientra nella categoria dei contratti di concessione e, in particolare, nella tipologia delle concessioni di servizi come definite all'art. 3, comma 1, lettera vv del D.lgs. 50/2016 quali contratti a titolo oneroso, in virtù dei quali l'Amministrazione appaltante affida a uno o più operatori economici anche in ATI (associazione temporanea di imprese) la fornitura e la gestione di servizi riconoscendo il diritto di gestire i servizi oggetto del contratto o tale diritto accompagnato da un prezzo, con trasferimento in capo al concessionario del *rischio operativo* inteso quale effettiva esposizione alle fluttuazioni del mercato che possono derivare da un rischio sul lato della domanda o sul lato dell'offerta o contestualmente da entrambi.

Si evidenzia in proposito che nel caso di specie sono da intendersi trasferiti in capo al concessionario sia il *rischio dal lato della domanda* e cioè il rischio legato ai diversi volumi di domanda del servizio che il concessionario deve soddisfare (domanda dei servizi superiore o inferiore al previsto), sia il *rischio sul lato dell'offerta* ossia il rischio che la capacità dell'offerta stabilita contrattualmente, per qualsiasi ragione, venga meno, con conseguenze di ordine economico che valgano ad intaccare anche la parte degli investimenti e dei costi di gestione (prestazioni erogate dal concessionario non corrispondenti alla domanda).

Oggetto del contratto:

L'oggetto del contratto è costituito dai servizi classificati nell'ambito del vocabolario comune degli appalti CPV con il codice n. 92521000-9 "servizi museali", con il codice n. 75125000-8 "servizi connessi al turismo", con il codice n. 55300000-3 "Servizi di ristorazione e di distribuzione pasti" e con codice n. 55210000-5 "Servizi di alloggio in ostelli della gioventù". Le prestazioni da fornirsi riguardano la gestione, la valorizzazione e la

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso

Comune di Riolo Terme

Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme

Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842

E-mail: promozione@parchiromagna.it

Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ
ROMAGNA**

Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)

Aree protette dell'Emilia-Romagna	Riserva Naturale Bosco della Frattona	Riserva Naturale Onferno	Riserva Naturale Bosco di Scardavilla
--------------------------------------	--	-----------------------------	--

promozione del Centro Visita sul Carsismo e la Speleologia (di seguito Centro Visita) e delle grotta di Re Tiberio site in via Firenze a Riolo Terme (RA) località Borgo Rivola.

Durata ed importo del contratto:

Il contratto avrà la durata triennale, con decorrenza presumibile dal 2 luglio 2022 e scadenza fissata al 1 luglio 2025, con eventuale proroga biennale.

Importo stimato del contratto e corrispettivi:

Il valore presunto della concessione è pari ad € 57.377,05 oltre dell'IVA per un importo totale di €. 70.000,00, stimato sulla base dei seguenti corrispettivi contrattuali riconosciuti in favore del concessionario:

1. quota a carico dell'Ente Parco riferita all'avviamento delle attività promozionali annuali e alle attività di straordinaria manutenzione così suddivisa:

- per la prima annualità (periodo dal 2/07/22 al 1/07/23) il contributo sarà pari ad €. 16.393,44 oltre IVA per un importo complessivo di €. 20.000,00;
- per la seconda annualità (periodo dal 2/07/23 al 1/07/24) il contributo sarà pari ad €. 12.295,08 oltre IVA, per un importo complessivo pari ad €. 15.000,00;
- per la terza annualità (periodo dal 2/07/24 al 1/07/25) il contributo sarà pari ad €. €. 12.295,08 oltre IVA, per un importo complessivo pari ad €. 15.000,00;

In ipotesi di rinnovo biennale il contributo erogato dall'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Romagna sarà pari ad €. 8.196,72 oltre IVA per un totale di €. 10.000,00 ad anno.

2. All'importo presunto erogato dall'Ente Parchi dovranno essere aggiunti da parte della ditta affidataria gli incassi relativi:

- ai biglietti di ingresso e alle visite guidate all'interno della grotta di Re Tiberio e del Centro Visita;
- ai servizi di Ostello e ristorazione presenti all'interno del Centro Visita,

che saranno introitati dal soggetto affidatario stesso, quale incentivo per il miglioramento complessivo del servizio, per il pagamento delle utenze che saranno intestate al medesimo, per il servizio di pulizia inerente i locali del Centro Visita a e per gli interventi di ordinaria manutenzione, presuntivamente stimati in € 20.000,00 annuali.

Il pagamento sarà effettuato in tre tranches: 30% all'apertura dei locali del Centro Visita e comunque entro il mese di luglio, il 30% entro il mese di gennaio e il restante 40% a giugno.

Il pagamento della parte dei corrispettivi di cui al precedente punto, sarà disposto dal competente Servizio a seguito di emissione, da parte del concessionario, di apposita fattura intestata all'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità; la conseguente liquidazione sarà effettuata, a seguito delle verifiche d'uso e della rendicontazione di tutte le attività realizzate e dei report relativi alle affluenze, e comunque entro 30 giorni dalla data di arrivo della fattura attestata dal protocollo dell'Ente.

Descrizione dei servizi richiesti

Si riporta di seguito il dettaglio dei servizi richiesti, sui quali questo Ente si riserva di concordare eventuali

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso
Comune di Riolo Terme
Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme
Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842
E-mail: promozione@parchiromagna.it
Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ ROMAGNA Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)			
Aree protette dell'Emilia-Romagna	Riserva Naturale Bosco della Frattona	Riserva Naturale Onferno	Riserva Naturale Bosco di Scardavilla

modifiche in fase di progettazione delle attività, in accordo con il soggetto individuato che dovrà presentare un progetto in merito all'esecuzione delle attività di seguito previste.

Tenuta dei locali del Centro Visita– pagamento utenze

Il soggetto si occuperà della manutenzione ordinaria e della pulizia dei locali e delle stanze del Centro Visita. La ditta affidataria si dovrà occupare altresì del pagamento delle utenze (energia elettrica, acqua e gas, internet) che verranno alla medesima intestate.

Manutenzione e pulizia della Grotta di Re Tiberio – invio dei report di monitoraggio periodico

La Ditta incaricata si occuperà della manutenzione ordinaria ed effettuerà il servizio di pulizia nei seguenti siti:

- a) grotta del Re Tiberio, tratto turistico, dall'ingresso a 60 metri all'interno, fino alla cosiddetta "sala Gotica";
- b) grotta del Re Tiberio, tratto storico, dalla cosiddetta "sala Gotica" a 400 metri all'interno;
- c) percorso di accesso alla grotta, dal parcheggio fino all'ingresso del tratto ipogeo;
- d) parcheggio presso la casetta di servizio e accoglienza dei visitatori;
- e) casetta di servizio e accoglienza dei visitatori.

La Ditta incaricata dovrà effettuare il monitoraggio nei siti oggetto di concessione.

Programma apertura del centro visita

Elaborazione di un programma del centro visita che almeno contenga 500 ore di apertura annuali da distribuire nei fine settimana, festivi nei mesi da marzo a ottobre. Ore 100 di apertura straordinaria per gruppi, scolaresche ed eventi

Programma di serate divulgative e conferenze

Elaborazione di un programma di serate divulgative o conferenze aperte al pubblico da realizzarsi, a seguito di approvazione del programma da parte dell'Ente Parchi, all'interno dei locali del Centro Visita. Il programma dovrà prevedere almeno 10 incontri nel corso dell'anno con maggior frequenza nel periodo estivo. Ogni iniziativa dovrà avere la durata di almeno 2 ore.

Programma di attività di divulgazione rivolte ai bambini con escursioni

Elaborazione di un programma di incontri dedicati ai bambini e alle famiglie da realizzarsi, a seguito dell'approvazione del programma da parte dell'Ente Parchi, all'interno dei locali del Centro Visita, nella grotta di Re Tiberio ed eventualmente in altri luoghi appartenenti al territorio della Vena del Gesso. Il programma dovrà prevedere almeno 10 incontri, distribuiti nel corso dell'anno con maggior frequenza nel periodo estivo.

Programma di escursioni guidate all'interno della Grotta di Re Tiberio

Elaborazione di un programma di escursioni guidate all'interno della Grotta di Re Tiberio con la presenza di

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso
Comune di Riolo Terme
Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme
Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842
E-mail: promozione@parchiromagna.it
Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ
ROMAGNA**

Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)

Aree protette dell'Emilia-Romagna	Riserva Naturale Bosco della Frattona	Riserva Naturale Onferno	Riserva Naturale Bosco di Scardavilla
--------------------------------------	--	-----------------------------	--

almeno una guida con esperienza nell'accompagnamento in grotta debitamente formata in tema di sicurezza che potrà condurre i visitatori solo nel c.d. tratto turistico. Resta fermo l'obbligo di avvalersi di una guida speleologica per l'accompagnamento dei visitatori nel tratto interno della grotta (c.d. tratto storico e speleologico).

Il progetto dovrà prevedere aperture in almeno tutti i fine settimana a partire dal mese di aprile fino al mese di ottobre. Il numero massimo di persone per escursione è stabilito in 20. Il progetto dovrà prevedere l'obbligatorietà della prenotazione e se il numero dei prenotati è inferiori a 5 l'escursione potrà non avere luogo.

Realizzazione di mostre temporanee all'interno del Centro Visita

Realizzazione di almeno una mostra temporanea all'anno collocata all'interno del Centro Visita e dedicata al Parco regionale della Vena del Gesso Romagnola.

Attività di segreteria e prenotazione

La Ditta dovrà occuparsi di svolgere il servizio di segreteria e prenotazione per tutte le attività che si svolgeranno al Centro Visita e alla Grotta di Re Tiberio.

Per gli eventi oggetto del presente avviso, la Ditta aggiudicataria concorderà successivamente con l'Ente il programma dettagliato, comprensivo dei prezzi applicati per i partecipanti (annualità 20229 che sono definiti in € 10,00 a persona, gratuito per i bambini sotto i 7 anni. Per gli eventi dedicati ai bambini € 10,00 a bambino e gratuito per i genitori.

Nel caso in cui un evento, per motivi indipendenti dalla volontà dell'aggiudicatario, non si dovesse realizzare, tale evento dovrà essere sostituito da un'attività equivalente, da concordare con gli uffici dell'Ente.

Realizzazione di materiale promozionale

Elaborazione grafica e stampa di almeno 1000 copie di un pieghevole ad almeno tre ante che contenga la descrizione di tutte le attività che verranno svolte con le relative informazioni circa date, luoghi di svolgimento e recapiti per le informazioni e prenotazioni da utilizzare sia per la promozione sui canali web che come materiale a stampa. L'Ente Parchi si riserva inoltre di apportare modifiche e correzioni alle bozze presentate in corso d'opera, prima di approvare l'elaborazione definitiva.

Coordinamento del progetto e promozione delle attività

Al fine di garantire il buon esito e la maggior partecipazione possibile agli eventi in programma, la ditta aggiudicataria, attenendosi alle indicazioni e alle direttive dell'Ente Parchi, dovrà occuparsi delle seguenti attività:

- segreteria organizzativa di tutti gli eventi del programma oggetto del presente capitolato;
- coordinamento generale delle attività e della promozione con l'individuazione di un coordinatore che farà da

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso
Comune di Riolo Terme
Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme
Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842
E-mail: promozione@parchiromagna.it
Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ
ROMAGNA**

Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)

Aree protette dell'Emilia-Romagna	Riserva Naturale Bosco della Frattona	Riserva Naturale Onferno	Riserva Naturale Bosco di Scardavilla
--------------------------------------	--	-----------------------------	--

riferimento tra la società incaricata e l'Ente Parchi;

Si ricorda che la Ditta aggiudicataria, nell'ambito delle attività promozionali e durante lo svolgimento dei singoli eventi, dovrà evidenziare che il soggetto promotore dell'iniziativa è l'Ente Parchi, cui darà adeguata visibilità, garantendo la presenza di materiali informativi e di bandiere, manifesti e roll up che riportino il logo del Parchi

Al presente avviso seguirà, come di seguito indicato, specifica procedura negoziata volta all'acquisizione della proposta operativa per lo svolgimento dell'attività in oggetto nell'ambito della quale dovranno essere espressamente esplicitate le modalità con le quali si intende realizzare ciascun punto sopra elencato.

Requisiti per la partecipazione all'indagine di mercato

- 1) Esperienza pregressa e dimostrabile nella gestione di strutture analoghe e nella progettazione e realizzazione di attività di animazione correlata negli ultimi 5 anni;
- 2) Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Modalità di presentazione e contenuto della manifestazione di interesse

I soggetti che intendono partecipare alla procedura in oggetto devono far pervenire entro le ore 12:00 del 25/05/2022.

L'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, **esclusivamente tramite PEC**, al seguente indirizzo: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it e dovrà avere il seguente oggetto" Manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del Centro Visita e delle grotta di Re Tiberio site in via Firenze a Riolo Terme (RA) località Borgo Rivola".

Gli operatori economici che intendono candidarsi dovranno trasmettere quanto segue:

- manifestazione di interesse redatta sull'apposito modulo allegato "A" (od in conformità ad esso). Tale richiesta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal Legale rappresentante dell'operatore economico richiedente;
- copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Costituisce onere dei partecipanti consultare il sito internet www.parchiromagna.it, nella sezione Ente Parchi, alla pagina "Bandi e concorsi" e nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi e Contratti", per accertarsi di eventuali comunicazioni urgenti relative alla presente procedura.

Resta inteso che la partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione della procedura negoziata.

Modalità di selezione dei concorrenti

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine sopra indicato, saranno esaminate in seduta riservata,

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso
Comune di Riolo Terme
Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme
Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842
E-mail: promozione@parchiromagna.it
Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ
ROMAGNA**

Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)

Aree protette dell'Emilia-Romagna	Riserva Naturale Bosco della Frattona	Riserva Naturale Onferno	Riserva Naturale Bosco di Scardavilla
--------------------------------------	--	-----------------------------	--

al fine di garantire, la riservatezza circa i soggetti invitati.

La modalità di selezione dei concorrenti avverrà tramite la procedura negoziata di cui all'art. 36 lett. b) del D.lgs 50/2016 tra non più di 10 operatori.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse regolarmente presentate fosse superiore a 10, l'Ente Parchi procederà mediante sorteggio pubblico in data e ora che verranno comunicate esclusivamente sul sito dell'Ente, alla stessa pagina dov'è pubblicato l'avviso.

Si precisa che il sorteggio avverrà in maniera tale da mantenere segrete le denominazioni degli operatori economici estratti. A ciascuna manifestazione di interesse pervenuta sarà attribuito un numero progressivo (da 1 a n.) sulla base dell'ordine di registrazione del protocollo dell'Ente. Nel caso in cui un operatore economico abbia inviato più di una volta la manifestazione di interesse, e quindi allo stesso sia stato assegnato più di un numero, verrà presa in considerazione solo la prima istanza. L'elenco degli operatori sorteggiati e dei corrispondenti numeri di protocollo sarà pubblicato sul profilo del Parco solo alla scadenza del termine della presentazione delle offerte.

L'Ente Parchi si riserva inoltre di procedere a negoziare anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta.

Criterio di aggiudicazione

La procedura di gara verrà successivamente espletata dall'Ente Parco. La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

Elementi di valutazione qualitativi	descrizione	Ponderazione
Esperienza professionale	Verrà valutata l'attitudine e la capacità operativa del concorrente e l'esperienza maturata nella gestione di strutture similari. A tal fine il candidato dovrà fornire l'elenco delle strutture gestite negli ultimi cinque (5) anni con il programma delle attività e manifestazioni promosse in ciascuna struttura nell'ultimo anno di gestione. Verrà valutata altresì l'esperienza in progetti e attività inerenti l'educazione ambientale.	Max 15 su 100
Formazione professionale, tipologia e n. del personale impiegato anche volontario	Il candidato dovrà fornire l'elenco dei collaboratori con i rispettivi curricula, comprensivo delle modalità organizzative. Verrà valutata altresì l'esperienza maturata dai collaboratori nella gestione di strutture analoghe a quella del bando e nei progetti di educazione ambientale.	Max 15 su 100
Organizzazione dei servizi	Si valuteranno le forme di collaborazione e scambio	Max 10 su 100

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso
Comune di Riolo Terme
Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme
Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842
E-mail: promozione@parchiromagna.it
Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ ROMAGNA Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)			
Aree protette dell'Emilia-Romagna	Riserva Naturale Bosco della Frattona	Riserva Naturale Onferno	Riserva Naturale Bosco di Scardavilla
generali	che si intendono attivare con soggetti pubblici e privati operanti nel territorio nel settore culturale e scientifico (cooperative ed associazioni culturali, turistiche, ambientali, scuole, agenzie ecc..).		
Piano di promozione e comunicazione dei servizi offerti	Si valuterà a) la strategia di comunicazione e promozione della struttura, dettagliata per ciascuno dei target di utenti previsti; b) il tipo, la quantità, la durata delle singole iniziative previste nel piano di comunicazione c) migliorie relative agli strumenti e ai mezzi di comunicazione da utilizzare e/o alle attività promozionali, informative, pubblicitarie da realizzare, purché comprese nell'offerta economica presentata;		Max 20 su 100
Proposta progettuale	Si valuterà la qualità e quantità delle proposte ed in particolare l'orario del centro visita, le visite guidate alla grotta e le iniziative proposte. La proposte grafiche della promozione del servizio.		Max 30 su 100
Elementi di valutazione quantitativi	descrizione		Ponderazione
Offerta economicamente più vantaggiosa	Il calcolo del punteggio sarà attribuito secondo la formula "concava alla migliore offerta (interdipendente) con $\alpha=1$ (lineare)".		Max 10 su 100

Ulteriori precisazioni

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse atte a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici.

L'Ente Parchi si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito all'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si precisa che il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di soggetti di fiducia, ma è limitato all'espletamento del singolo affidamento indicato in epigrafe.

Il presente avviso e l'allegato modello sono pubblicati per quindici (15) giorni consecutivi presso il sito Internet: www.parchiromagna.it, nella sezione Ente Parco, alla pagina "Bandi e concorsi" e nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi e Contratti".

Il responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 è il Dott. Nevio Agostini. Eventuali informazioni possono essere richieste al Dott. Nevio Agostini (nevio.agostini@parchiromagna.eu - tel. 0544/77402).

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso
Comune di Riolo Terme
Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme
Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842
E-mail: promozione@parchiromagna.it
Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ ROMAGNA Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)			
Aree protette dell'Emilia-Romagna	Riserva Naturale Bosco della Frattona	Riserva Naturale Onferno	Riserva Naturale Bosco di Scardavilla

Trattamento dei dati personali

I dati personali contenuti nelle manifestazioni d'interesse saranno trattati esclusivamente sulla base e dei principi fissati ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR – General Data Protection Regulation).

Allegati:

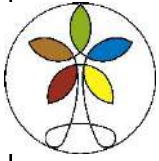
n. 1 Fac simile Manifestazione di interesse

**Il Direttore Dott. Nevio Agostini
(documento firmato digitalmente)**

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso
Comune di Riolo Terme
Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme
Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842
E-mail: promozione@parchiromagna.it
Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it



**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ
ROMAGNA**

Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)



Aree protette
dell'Emilia-Romagna



Riserva Naturale Bosco
della Frattona



Riserva Naturale
Onferno



Riserva Naturale Bosco
di Scardavilla

Allegato A

Spett.le

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Romagna

Viale Aldo Moro n.2

48025 Riolo Terme (RA)

Indirizzo PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

OGGETTO: AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI PER LA GESTIONE DEL CENTRO VISITA SUL CARISMO E LA SPELEOLOGIA" E DELLE GROTTA DI RE TIBERIO SITE IN VIA FIRENZE A RIOLO TERME (RA) LOCALITÀ BORGO RIVOLA

Manifestazione di interesse

Il/La sottoscritto/a _____

nato a _____ il _____

in qualità di _____

dell'operatore economico _____

con sede legale in:

via/piazza _____ Comune _____ Prov. ____

Tel. n. _____ e-mail (PEC) _____

Codice fiscale _____ Partita IVA _____

Numero matricola INPS _____ Numero codice INAIL _____

CCNL applicato _____

N. di dipendenti impiegati (barrare la casella corrispondente):

da 0 a 5 da 6 a 15 da 16 a 50 da 51 a 100 oltre 100

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso
Comune di Riolo Terme
Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme
Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842
E-mail: promozione@parchiromagna.it
Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ
ROMAGNA**

Sede Legale: Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme (RA)



Manifesta il proprio interesse alla concessione della gestione del Centro Visite sul Carsismo e la Speleologia e della Grotta del Re Tiberio, in località Borgo Rivola nel comune di Riolo Terme (RA)

di importo pari ad euro 170.000,00

Codici CPV: n. 92521000-9 “servizi museali”, n. 75125000-8 “servizi connessi al turismo”, n. 55300000-3 “Servizi di ristorazione e di distribuzione pasti” e n. 55210000-5 “Servizi di alloggio in ostelli della gioventù”

e con riferimento all’avviso pubblico cui all’oggetto, ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 45, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

1. di essere in possesso dei requisiti di capacità professionale e tecnica prescritti nell’avviso di manifestazione di interesse;
2. che l’operatore economico sottoscritto è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Ls. 50/2016 e s.m.i;
3. di manifestare il proprio interesse a partecipare ad una eventuale gara di affidamento della concessione del servizio;
4. di essere consapevole che l’avviso pubblico di cui all’oggetto, ha come finalità la formazione di un elenco di operatori da invitare ad una procedura di affidamento dei servizi in argomento;
5. di essere informato, ai sensi dell’art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo, _____

firma legale rappresentante

(Documento da firmare digitalmente – allegare documento in corso di validità del firmatario)

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA
BIODIVERSITÀ - ROMAGNA**

Codice fiscale: 90030910393
Sito Internet: www.parchiromagna.it

Sede presso
Comune di Riolo Terme
Via Aldo Moro, 2 – 48025 Riolo Terme
Tel. 0546.77404 - Fax 0546-70842
E-mail: promozione@parchiromagna.it
Casella PEC: parcovenadelgesso@cert.provincia.ra.it

**ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ
- ROMAGNA -**

Sede Legale: Via Moro, 2 – 48025 RIOLO TERME (RA)



Parco regionale della
**Vena del Gesso
Romagnola**



Parchi e Riserve
dell'Emilia-Romagna



Riserva Naturale Bosco
della Frattona



Riserva Naturale
Onferno



Riserva Naturale Bosco
di Scardavilla

VISTO DEL FUNZIONARIO

SERVIZIO RAGIONERIA ECONOMATO

PROPOSTA n. 184 / 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE DEL "CENTRO VISITA SUL CARISMO E LA SPELEOLOGIA" E DELLE "GROTTA DEL RE TIBERIO" SITE IN VIA FIRENZE A RIOLO TERME (RA), LOCALITÀ BORGO RIVOLA.

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 16/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GHIRELLI FABIO
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)